

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.8. Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2022 г. Продажба на поземлени имоти – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“. Одобряване на пазарни оценки и определяне на пазарни цени за продажба на имотите

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

В общинска администрация е заявен предварителен интерес за закупуване на имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

- поземлен имот с идентификатор 65927.501.5401 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 422 кв. м, актуван с АЧОС № 7570/09.06.2022 г.

- поземлен имот с идентификатор 65927.501.5403 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 114 кв. м, актуван с АЧОС № 7572/09.06.2022 г.

Имотите не са отдадени под наем и Общината не получава приходи от тях.

Продажбата на имот - частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2022 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на имоти, частна общинска собственост, находящи се в гр. Севлиево, община Севлиево, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5401 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 422 кв. м, актуван с АЧОС № 7570/09.06.2022 г.

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5403 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 114 кв. м, актуван с АЧОС № 7572/09.06.2022 г.

2. Одобрява изготвените от независим оценител оценки на имотите, описани в т. 1, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5401 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 422 кв. м, актуван с АЧОС № 7570/09.06.2022 г., в размер на 80 050 лв. */осемдесет хиляди и петдесет лева/* без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5403 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 114 кв. м, актуван с АЧОС № 7572/09.06.2022 г., в размер на 62 710 лв. */шестдесет и две хиляди седемстотин и десет лева/* без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имотите, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5401 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 422 кв. м, актуван с АЧОС № 7570/09.06.2022 г., в размер на 80 050 лв. */осемдесет хиляди и петдесет лева/* без ДДС.

- Поземлен имот с идентификатор 65927.501.5403 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-77/16.07.2008 г. на изп. директор на АГКК на гр. Севлиево, ж. к. „Митко Палаузов“ с площ 1 114 кв. м, актуван с АЧОС № 7572/09.06.2022 г., в размер на 62 710 лв. */шестдесет и две хиляди седемстотин и десет лева/* без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-614636-07.06.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.5401**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

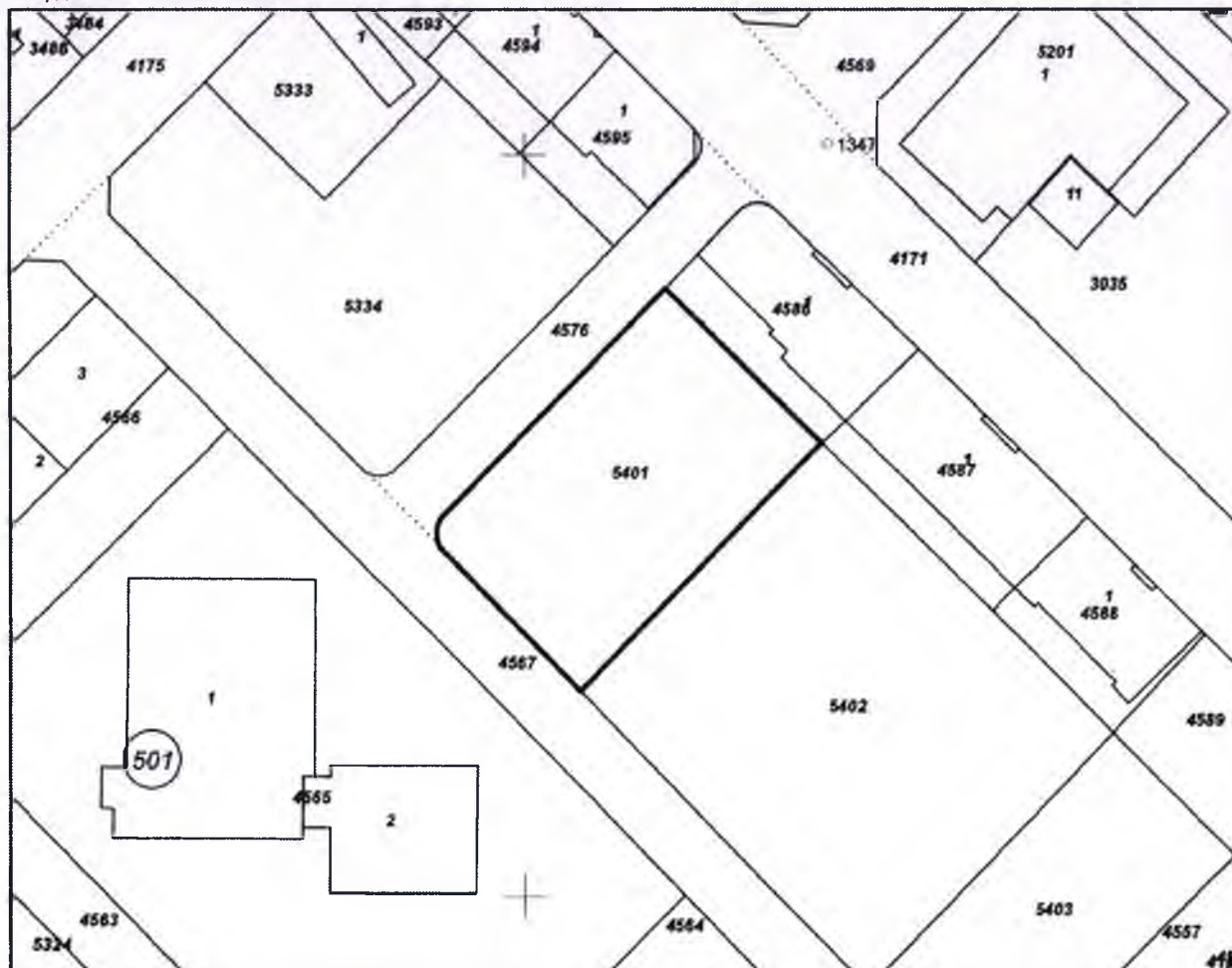
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, ж.к. МИТКО ПАЛАУЗОВ**

Площ: **1422 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Предишен идентификатор: **65927.501.3579**

Номер по предходен план: **3579, квартал: 142, парцел: УПИ VI**

Скица № 15-614636-07.06.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01346205-06.06.2022 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Закон за Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**ЦВЕТЕЛИНА ИВАНОВА ЕНЕВА** ОБА Севлиево



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,  
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-614639-07.06.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.501.5403**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

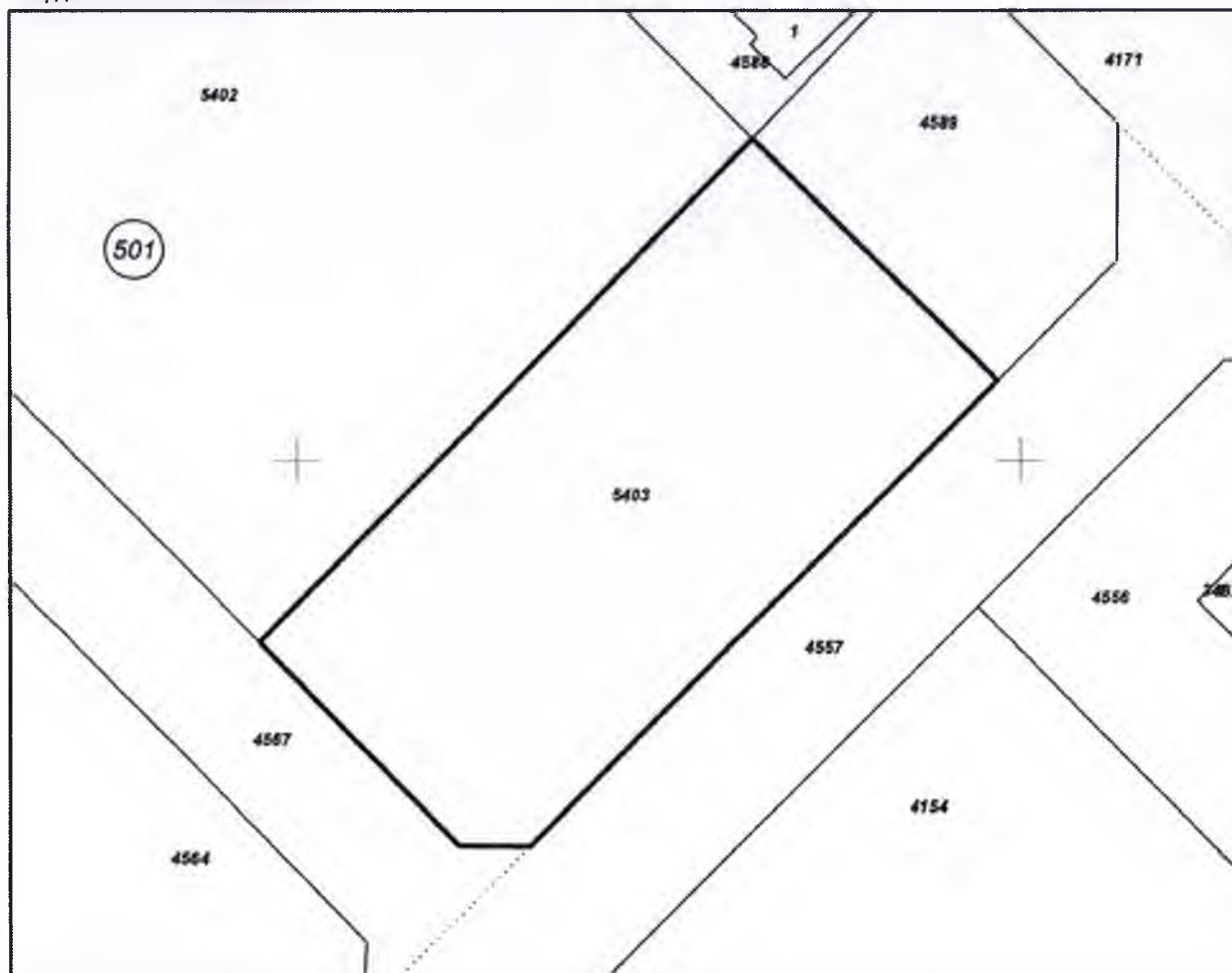
Адрес на поземления имот: гр. Севлиево, ж.к. **МИТКО ПАЛАУЗОВ**

Площ: **1114 кв. м**

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **65927.501.3579**

Номер по предходен план: **3579**, квартал: **142**, парцел: **УПИ VIII**

Скица № 15-614639-07.06.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-316223-06.06.2022 г.

Заложена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗПД

**ЦВЕТЕЛИНА ИВАНОВА ЕНЕВА** ОБА Севлиево